

## Отчет финансово-хозяйственной деятельности УО ООО «ЖК Сибири»

за 2017 год

1 мкр. дом 22/1

| Организация                                  | Выставлено | Оплачено   | Долг       |
|----------------------------------------------|------------|------------|------------|
| АО «Тюменская энергосбытовая компания»       | 192 598,31 | 143 243,44 | 67 606,20  |
| МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение | 654 438,08 | 535 940,60 | 118 497,48 |
| МУП «УТВиВ» за теплоснабжение                | 40 564,74  | 24 574,13  | 15 990,61  |

### По договорам оказания услуг:

| Организация                                 | Выставлено | Оплачено  | Долг      |
|---------------------------------------------|------------|-----------|-----------|
| ООО «МЖК» вывоз ТБО                         | 102686,30  | 102686,30 | -         |
| ООО «ЭМА»                                   | 35 594,19  | 19 774,55 | 15 819,64 |
| ИП Обухов А.В.(Антенa)                      | 14 400,00  | 11 520,00 | 2880,00   |
| ИП Обухов А.В.( домофон)                    | 21 600,00  | 18 416,76 | 3183,24   |
| ИП Обухов А.В (шлакбаум)                    | 3600,00    | 1200,00   | 2400,00   |
| ООО «МЖК» чистка снега                      | 1800,00    | 540,00    | 1260,00   |
| Ростелеком (связь)                          | 182,76     | 182,76    | -         |
| Расходы на офис (канцелярия, картридж, ЭВМ) | 11887,63   | 10855,87  | 1031,76   |

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017года составляет 212 849,29 руб.

По содержанию и ремонту МОП задолженность за собственниками перед управляющей компанией на 01.01.2017г составила 76163,14 руб в период с 01 января 2017г.

По 31 декабря 2017г было начислено 422927,28 рублей. Оплачено собственниками 413300,44 рублей.

Задолженность собственников перед управляющей организацией по статье ремонт и содержанию составила 85789,98 рублей.

Затраты на обслуживание электроснабжения составили 4960,29 рублей (лампы, патроны, выключатели, провод ПВС, светильник НПП, дифоавтомат)

Затраты на хозяйственные нужды и уборку МОП и придомовой территории составили 718,44 рублей (порошок, перчатки, тряпка, веники, белизна, средство чистящее, мешки для мусора)

Затраты на текущий ремонт составили 22 359,67 рублей ( доводчики, трубы, ,круг отрезной, саморезы, прф. лист, шпатлевка, краска, шурупы, дюбеля, уголки, пена монтажная, силикон, молоток, шпингалеты, болты, шайбы, рулетка)

Расходы на оплату труда составили 130 924,58 рублей.

Банковские расходы составили 11 740,85 рублей

Затраты на оплату налогов составили 36 150,82рублей.

Директор



Н.А. Дармориз